

Saluzzo, 11 febbraio 2010

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 062/2010

- con impegno di spesa
 senza impegno di spesa

Oggetto: Centro Didattico di Faule – III lotto.
Approvazione perizia di variante e suppletiva

IL DIRIGENTE f.f.

(incaricato con deliberazione della G.E. 156/2001 ex art. 3, comma 8 bis, L.R. 25/2001)

Richiamata la precedente Delibera di Giunta Esecutiva n. 16/2005 del 02/03/2006 con la quale si è preso atto del progetto definitivo – esecutivo di realizzazione di un Centro Didattico polifunzionale nel Comune di Faule - 1° lotto, redatto dall'Arch. Sbardellini;

Dato atto che il primo e il secondo lotto degli interventi sono stati appaltati e realizzati;

Vista la delibera G.E. n°21/2008 del 25/06/2008 con la quale si è approvato il progetto preliminare del terzo lotto di intervento, sulla base degli elaborati tecnici redatti dal Servizio Tecnico dell'Ente;

Vista la delibera G.E. n°22/2009 del 29/04/2009 con la quale si è approvato il progetto definitivo-esecutivo del terzo lotto di intervento, sulla base degli elaborati tecnici redatti dal Servizio Tecnico dell'Ente;

Dato atto che per la realizzazione dell'intervento in oggetto è già stato rilasciato, da parte del Comune di Faule, apposito "Permesso di Costruzione", con ulteriore proroga di anni due;

Vista la D.D. n° 80/2009 del 17/02/2009 con la quale si è dato incarico all'arch. Sbardellini Enrico, con studio professionale in Manta, l'incarico di Coordinatore per la progettazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento nonché per l'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione, per quanto attiene la normativa in materia di sicurezza sui cantieri, nell'ambito del progetto di realizzazione del Centro Didattico di Faule -3°lotto;

Dato atto che con la stessa D.D. si è provveduto ad impegnare la somma di Euro 2.800,51 al cap. 622 del corrente Bilancio di Previsione 2009 a favore del professionista affidatario;

Vista la D.D. n°169/2009 del 05/05/2009 con la quale si è deciso di:

- Di attivare la procedura per l'appalto dei lavori summenzionati mediante **Procedura negoziata ai sensi dell'art. 122, comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. previo espletamento di gara ufficiosa;**
- Di approvare lo schema di lettera, che viene allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
- Di approvare, altresì, l'elenco delle ditte invitate alla procedura negoziata in oggetto;

Rilevato che con D.D. n° 212/2009 del 22/06/2009 si è approvato il verbale d'asta è affidata l'esecuzione dell'intervento alla Ditta Cornaglia Fratelli Srl di Caraglio con un ribasso del 15,55%;

Dato atto che con la medesima Determinazione Dirigenziale si è provveduto ad impegnare i seguenti importi:

- la somma di 56.458,36 (relativa all'affidamento alla Ditta Cornaglia F.lli) sul cap. 622 del Bilancio di Previsione 2009;
- la somma di 3.818,88 (relativa all'affidamento Direzione Lavori nonché la misurazione e contabilizzazione dell'intervento, all'Arch. Sbardellini Enrico con Studio Tecnico a Manta e coordinamento cantiere per la sicurezza) sul cap. 622 del Bilancio di Previsione 2009;

Visto il contratto dei lavori regolarmente stipulato e registrato, per un importo di euro 51.325,78 (Euro 58.053,02 meno il ribasso del 15,55% e quindi netti Euro 49.025,78 più Euro 2.300,00 per gli oneri di sicurezza);

Preso visione del verbale di consegna dei lavori in data 14/09/2009;

Considerato il fatto che l'Ente intende adottare una perizia migliorativa per effettuare maggiori lavori rispetto a quanto previsto nel progetto principale, a seguito di modifica dei locali da "ammezzato biblioteca" ad "ufficio", utilizzando delle pareti in legno con relativa controsoffittatura in cartongesso e la stesa di nuove linee di servizio (acquedotto, scolo acque e cavidotto) da posare in pavimentazione;

Preso visione degli atti relativi ad una Perizia Variante e suppletiva, redatti dal Servizio Tecnico dell'Ente Parco Po Cuneese;

Visto l'art.132 del D.lvo 163/2006 e s.m.i.;

Visti gli artt. 1660, c. 2, e 1661, c. 1, del codice civile;

Ritenuto tali atti meritevoli di approvazione

Rilevato che il Parco del Po Cuneese, con deliberazione della Giunta Esecutiva n. 54 del 16/12/2009 ha approvato il Bilancio di Previsione Gestionale per l'Esercizio Finanziario 2010 e la presente determinazione è assunta nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate al Direttore f.f., ed in conformità con gli indirizzi disposti dalla Giunta Esecutiva con provvedimento deliberativo n. 60 del 16/12/2009;

Visto il D.lgs 163/2006, il D.P.R. 21/12/1999 n°554 e s.m.i., la L.R. 23/01/1984;

Vista la L.R. 51/97, la L.R. 25/2001;

Visti gli artt. 3 e 16 del D.Lgs. n. 29 del 3/2/1993 così come modificato dal D.Lgs. n. 470 del 18/11/1993;

Visti gli artt. 17 e 37 della L.R. 28/7/2008 n° 23;

Visto il D.Lgs. 165/2001 e 267/2000;

D E T E R M I N A

- Di approvare la perizia tecnica di variante e suppletiva dei lavori di realizzazione "Centro Didattico di Faule III° lotto" sulla base degli elaborati tecnici redatti dal Servizio Tecnico dell'Ente Parco del Po Cuneese;

- Di approvare lo schema dell'atto di sottomissione, per un importo netto di maggiori lavori pari ad Euro 8.672,75 e contestuale elenco nuovi prezzi;

- Di dare atto che la perizia è approvata ai sensi dell'art. 132 del D.lvo 163/2006 e s.m.i. e degli artt. 1660, c. 2, e 1661, c. 1, del codice civile;

- Di impegnare la somma relativa ai lavori in perizia per Euro 9.540,02 (compresi oneri IVA) sul cap. 622 del corrente Bilancio di Previsione;

- Di dare atto che il quadro economico finale dopo la redazione di detta perizia risulta essere il seguente:

Importo di contratto (ribasso d'asta 15,55%)	57.698,53	
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	<u>2.300,00</u>	
Importo complessivo dei lavori		59.998,53

Somme a disposizione della Stazione Appaltante

- somme a ribasso d'asta		
- Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		
- Rilievi, accertamenti e indagini		
- Allacciamenti a pubblici servizi		
- Imprevisti	1.709,51	
- Acquisizione aree o immobili		
- Spese tecniche di progettazione, direzione lavori e contabilità	3.000,00	
- Fondo art. 92 D.Lgs. 163/06 (0,5% di E)	301,77	
- Progettazione Piano di Sicurezza e Coordinamento	2.200,00	
- Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste da CSA, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico, collaudi specialistici eventuali	200,00	
- Imprevisti con Iva (10%)	170,95	
- Iva su spese tecniche	818,88	
- Iva su spese Progettazione Piano di Sicurezza e Coordinamento	600,51	
- Iva su contratto (10%)	<u>5.999,85</u>	
totale somme a disposizione della stazione appaltante		15.001,48
Totale impegno finanziario		75.000,00

- Di trasmettere la presente determina per la pubblicazione all'Albo Pretorio del Parco del Po Cuneese e di pubblicarla all'Albo Pretorio on-line consultabile sul sito www.parcodelpocn.it;

- Di comunicare alla Regione Piemonte - Settore Pianificazione e Gestione delle Aree Naturali Protette, mediante elenco gli estremi della presente D.D., per il controllo previsto dall'ex art. 8 L.R. 36/92 e s.m.i., ai sensi di quanto previsto in ottemperanza dell'art. 10 c. 1 della L.R. 3/2009.

IL DIRETTORE f.f.
(f.to) De Casa Mario

Servizio Responsabile dell'Istruttoria:	Tecnico	
Il Responsabile dell'Istruttoria:	Marco Fuga (f.to)	
Il Responsabile del Servizio:	Maurilio Paseri (f.to)	
<p>Copertura Finanziaria e registrazione impegno di spesa Il Responsabile attesta, per quanto di propria competenza e ai sensi della vigente normativa, la copertura finanziaria e di aver provveduto alla registrazione dei seguenti impegni di spesa a carico del Bilancio 2010.</p>		
Capitolo spesa	N. impegno	Cifra impegnata €
622	46/2010	9.540,02
<i>Saluzzo, li 11 febbraio 2010</i>		Il Responsabile del Servizio Finanziario (f.to) Luisa Pautasso
<p>Esecutività</p> <input type="checkbox"/> La presente determinazione è esecutiva dal giorno __11 febbraio 2010. <input type="checkbox"/> La presente determinazione , a seguito del controllo di legittimità, con provvedimento n. _____ del della Regione Piemonte – Settore Pianificazione e Gestione delle Aree Naturali Protette, è esecutivo a far data dal _____.		
<p>Certificato di Pubblicazione La presente determinazione verrà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal _____ Presso l'Albo Pretorio dell'Ente Parco istituito presso il Comune di Revello (Cuneo)</p>		
<p>Controllo</p> <input type="checkbox"/> La presente determinazione è stata indicata nell'elenco trasmesso alla Regione Piemonte – Settore Pianificazione e Gestione delle Aree Naturali Protette con nota del _____ prot. _____ per il controllo previsto dall'art. 10 c. 2 della L.R. n. 3/2009. <input type="checkbox"/> La presente determinazione è stata trasmessa alla Regione Piemonte – Settore Pianificazione e Gestione delle Aree Naturali Protette, con nota del _____ prot. _____ per il controllo previsto dall'art. 10 c. 1 della L.R. n. 3/2009.		
<p>Controllo di legittimità</p> <input type="checkbox"/> Ai sensi del c. 3 dell'art. 10 della L.R. 3/2009, la presente determinazione è trasmessa alla Regione Piemonte – Settore Pianificazione e Gestione delle Aree Naturali Protette con nota del _____ prot. _____, per il controllo di legittimità, sospendendone l'esecutività. A seguito dell'attività di controllo, con provvedimento n. _____ del _____ <input type="checkbox"/> il presente atto è stato dichiarato legittimo ed esecutivo. <input type="checkbox"/> il presente atto è stato dichiarato nullo.		
<i>Copia conforme all'originale per uso amministrativo</i> <i>Saluzzo, li</i>		IL DIRETTORE f.f. <i>Mario De Casa</i>