

Parco del
Po Cuneese

Regione Piemonte
Ente di Gestione del Sistema delle Aree Protette
della Fascia Fluviale del Po – Tratto Cuneese
(Ente di diritto pubblico – L.R. 17/4/90, n. 28 e s.m.i.)

**CONSIGLIO DIRETTIVO
DELIBERAZIONE N. 012/2010**

Oggetto: Tenuta di Staffarda. Linee di indirizzo

L'anno duemiladieci, addì 20 dicembre 2010, alle ore 21.00, presso la sede operativa del Parco in Saluzzo, previo esaurimento delle formalità prescritte, si è riunito, in seduta di prima convocazione, il Consiglio Direttivo dell'Ente di gestione delle aree protette della fascia fluviale del Po - tratto cuneese, nelle persone di:

Cognome	Nome	Presente	Assente
AGU'	Mauro		X
ALBERTENGO	Ermanno	X	
ARGENTO	Marisa	X	
AUDISIO	Francesco	X	
BECCIO	Sergio		X
BERARDO	Livio		X
BORDESE	Marina	X	
GATTI	Giovanni		X
BRUNO	Danilo	X	
CARDIA	Emiliano	X	
MAGNANO	Enzo	X	
MALACRINO	Massimo	X	
ROBERTI	Elisabetta	X	
SACCO	Raimondo	X	
SOLA	Bartolomeo	X	
STROBINO	Piero		X
TOTALE		11	5

Il Presidente Emiliano Cardia, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Svolge le funzioni di Segretario reggente il rag. Mario De Casa.

IL CONSIGLIO DIRETTIVO

Richiamata la Delibera del Consiglio Direttivo n. 06/10 del 21/04/2010 che deliberava quanto segue:

- Di approvare la presa in carico, come gestione, dei beni immobili (terreni e fabbricati) acquisiti dalla Regione in località Staffarda dalla Fondazione Mauriziano;

- Di dare atto che :

- l'Ente prende in carico la gestione e amministrazione dei terreni e fabbricati acquisiti dalla Regione Piemonte, fatta esclusione della manutenzione straordinaria degli stessi, che rimarrà in capo alla proprietà;
- l'Ente provvederà a riscuotere i canoni di locazione degli immobili in oggetto - terreni e fabbricati - e a gestire i rapporti con i terzi in nome e per conto della proprietà nelle varie fasi contrattuali, relative agli immobili affidati con delibera della Giunta regionale alla gestione diretta del Parco del Po Cuneese; a tal fine l'Ente si

impegna a garantire, per quanto possibile, le continuità aziendali, e l'applicazione delle procedure già sperimentate dall'Ente Parco di Stupinigi per la gestione delle analoghe proprietà regionali ex Ordine Mauriziano;

- *L'Ente prende atto che nella DGR si esprime il nulla-osta regionale, in qualità di proprietari, per rinnovo di anni uno dell'Azienda Agrituristico-venatoria "Staffarda" e nel contempo si concede, sempre per anni uno, l'utilizzo per l'attività venatoria dei terreni regionali;*
- *Di dare mandato al Presidente e al Direttore di procedere all'adempimento degli atti conseguenti e necessari alla definizione operativa per la gestione in oggetto alla successiva presa in carico mediante stipula di apposito verbale di consistenza;*

ritenendo opportuno perseguire le finalità istitutive dell'Ente e gli obiettivi fissati dalla Regione Piemonte in fase di concessione della gestione dei terreni e dei possedimenti di Staffarda;

preso atto delle indicazioni pervenute dalla delibera di Giunta Regionale e del verbale di consegna, volendone dare piena applicazione;

intendendo salvaguardare gli interessi del patrimonio affidato in gestione all'Ente Parco, stante le indicazioni ed obiettivi condivisi con la Regione Piemonte, ente proprietario dei beni, e garantire una economicità della gestione stessa, nonché la sicurezza a l'incolumità pubblica;

in considerazione anche dei rapporti costruttivi instaurati con i rappresentanti del territorio, gli affittuari e le relative associazioni di categoria del comparto agricolo;

ritenendo di ricorrere agli studi già effettuati e ancora da effettuare, in particolare in termini forestali, sul patrimonio affidato in gestione, per evidenziare le aree di puro interesse naturalistico da tutelare e/o valorizzare;

Vista la L.R. 17/04/90 n° 28 e s.m.i. "Sistema delle Aree Protette della Fascia Fluviale del Po. Istituzione" ed in particolare l'art. 15, comma 12;

Vista la L.R. 22/03/1990 n° 12 e s.m.i. "Nuove norme in materia di Aree Protette";

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 2, del D.Lvo n°267/2000;

Con la seguente votazione espressa nelle forme di legge:

presenti e votanti	favorevoli	contrari	astenuti
11	10	0	1 (Roberti)

DELIBERA

- Di individuare, se necessario e laddove possibile, eventuali enti, istituzioni e/o soggetti privati con i quali coordinare attività di sviluppo più generale dell'area di Staffarda, a fronte di precisi piani condivisi con la proprietà dei beni, anche e soprattutto in considerazione e nel rispetto delle rispettive competenze sull'area;

- Di reperire risorse ulteriori, anche attraverso misure europee e/o il cofinanziamento di soggetti terzi, per finanziare progetti di sviluppo generale dell'area di Staffarda;

- Nel pieno rispetto delle norme e dei regolamenti, di indirizzare le politiche di sviluppo generale dell'area affidata in gestione in un'ottica che: dissuada l'installazione di impianti fotovoltaici a terra; favorire forme di agricoltura ecocompatibili e con ricerca di antiche colture agrarie, incoraggiando soprattutto i giovani imprenditori agricoli sul territorio di Staffarda; dove possibile, vincoli gli affittuari alla pulizia delle bealere interne ai poderi, al fine di generare minori costi per l'Ente e rischi per il territorio e i fruitori;


- Di vincolare l'utilizzo dell'eventuale avanzo della gestione di Staffarda per interventi di sviluppo generale dell'area stessa, fatte salve le necessarie compensazioni in caso di perdite;

- Di delegare alla Giunta Esecutiva gli atti conseguenti e necessari all'attuazione dei disposti di cui alla presente deliberazione;

- Di trasmettere la presente deliberazione per la pubblicazione all'Albo Pretorio del Parco del Po Cuneese e di pubblicarla all'Albo Pretorio on-line consultabile sul sito www.parcodelpocn.it;

- Di trasmettere alla Regione Piemonte – Settore Pianificazione e Gestione delle Aree Naturali Protette, la presente DCD, per il controllo previsto dall'ex art. 8 L.R. 36/92 e s.m.i., ai sensi di quanto previsto in ottemperanza dell' art. 10 c. 1 della L.R. 3/2009.

Servizio Responsabile dell'Istruttoria:	Amministrativo
Il Responsabile dell'Istruttoria:	Mario De Casa
Il Responsabile del Servizio:	Mario De Casa



Il Presidente
Emiliano Cardia



Il Segretario reggente
Mario De Casa

PARERE TECNICO – CONTABILE

Il sottoscritto Mario De Casa, Segretario reggente dell'Ente Parco del Po Cuneese, esprime parere favorevole in relazione alle sue competenze, ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/2000 e art. 12 della L.R. 36/92 e s.m.i., in merito alla presente deliberazione in ordine alla:

- a) regolarità tecnica
- b) regolarità contabile

Il Segretario reggente
Mario De Casa

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione verrà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal _____
All'Albo Pretorio dell'Ente Parco del Po Cuneese ai sensi dell'art. 124 del D.lgs. 267/2000

CONTROLLO

- Ai sensi del c. 1 dell'art. 10 della L.R. 3/2009, il presente atto è stato trasmesso alla Regione Piemonte – Settore Pianificazione e Gestione delle Aree Naturali Protette con nota n° _____ del _____ per il controllo.
- Ai sensi del c. 2 dell'art. 10 della L.R. 3/2009, gli estremi del presente atto sono indicati nell'elenco trasmesso alla Regione Piemonte – Settore Pianificazione e Gestione delle Aree Naturali Protette con nota n° _____ del _____ per il controllo
- Ai sensi del c. 2 dell'art. 10 della L.R. 3/2009, il presente atto è stato trasmesso alla Regione Piemonte – Settore Pianificazione e Gestione delle Aree Naturali Protette con nota n° _____ del _____ per il controllo, come richiesto dal Settore stesso con nota n° _____ del _____

CONTROLLO DI LEGITTIMITA'

- Ai sensi del c. 3 dell'art. 10 della L.R. 3/2009, il presente atto è trasmesso alla Regione Piemonte – Settore Pianificazione e Gestione delle Aree Naturali Protette con nota del _____ prot. _____ per il controllo di legittimità, sospendendone l'esecutività.
A seguito dell'attività di controllo, con provvedimento n° _____ del _____
- il presente atto è stato dichiarato legittimo ed esecutivo.
- il presente atto è stato dichiarato nullo.

ESECUTIVITA'

- La presente determinazione è esecutiva dalla data di adozione.
- Il presente atto, a seguito del controllo di legittimità, con provvedimento n° _____ del _____ della Regione Piemonte – Settore Pianificazione e Gestione delle Aree Naturali Protette, è esecutivo a far data dal _____

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Saluzzo, li

IL DIRETTORE f.f.
Mario De Casa